



2017-2018 年度 第 1747 回例会 宇都宮南ロータリークラブ会報

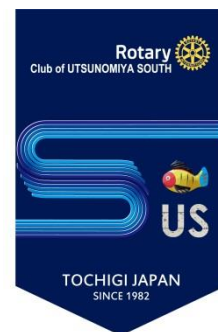
会長：坂本昭一 幹事：藤島 拓 広報委員会リーダー：酒澤伸二

例会場及び例会日：ホテルニューイタヤ<<水曜 12：30>>

事務所：宇都宮市大通り 2-4-6 ホテルニューイタヤ内

TEL：028-635-5511（ホテルニューイタヤ）

ロータリー：
変化をもたらす



11月 第1例会

2017年11月1日(水)



会員数 53名 出席 27名



司 会

桑田 豊豪 S.A.A

- 国歌斉唱「君が代」
- ロータリーソング「奉仕の理想」



会長の時間

坂本 昭一 会長

皆さんこんにちは。

大分寒くなって来ました。先日、福島に行って参りましたが紅葉が見頃でございました。また各地で秋祭りが開催されておりますが、台風の影響で中止が相次いでおります。当地区でも野球大会が中止となり大変残念に思います。

今月はロータリー財団月間です。年次基金一人あたりの目標を 150 ドルと掲げました。この基金はロータリー財団を支える重要な資金ですので、皆様のご協力をよろしくお願い致します。

12月第1例会では年次総会が開催されます。クラブ細則第3条第1節に基づき、会長は会員に対して、次々年度の会長(会長ノミニ一)幹事、会計及び6名の理事を指名することを求めなければなりません。とされておりますので、本日告知を申し上げます。

本日の卓話は塩田大成様です。(塩田潔会員ご子息)大変地元で活躍されております。皆様のご静聴をよろしくお願い致します。本日の例会が皆様にとって有意義でありますようご祈念申し上げます。



幹事報告

藤島 拓 幹事

§ 11月のロータリーレート 1ドル=114円

§ 10月22日(日)地区親善野球大会は台風のため延期となり、翌29日(日)も台風により中止となりました。次年度に向け引き続きご協力をよろしくお願い致します。

§ 1年交換留学生の決定通知が届いております。当クラブより推薦致しました、宇都宮南高校インターアクター上野あみさんが合格しオリエンテーションに入ります。

§ 11月3~5日ライラセミナーが開催されます。高久会員の会社より3名のご推薦をいただき、当クラブからも長谷川会員・黒崎会員の参加がございます。皆様よろしくお願い致します。

§ 本日例会終了後、第5回理事役員会を開催致します。

§ 本日18:30よりパスト会長会を開催致します。



スマイルボックス委員会報告

中野 智之 委員長

- § 坂本昭一会長 塩田大成様、本日の卓話、よろしくお願い致します。今月はロータリー財団です。基金よろしくお願い致します。
- § 藤島 拓幹事 ビルススタジオ塩田社長様、本日の卓話、よろしくお願い致します。地区親善野球大会が来年に延期になってしまいました。来年はもっと体を鍛え直して“エース”目指します!!
- § 若月章男会員 今日は塩田大成さんの卓話を楽しみにしています。昨日で公式訪問が全て終了しました。ホッとひといきです。
- § 笠原正人会員 塩田大成君のお話を楽しみに来ました。大成君の小さい頃を存じていますので、失礼ながら君と呼ばせていただきました。ごめんなさい。
- § 村上芳弘会員 本日、塩田君の卓話楽しみにしています。
- § 仲田俊夫会員 塩田様、卓話よろしくお願い致します。
- § 嶋田辰雄会員 塩田様、本日の卓話楽しみにしています。
- § 田中正夫会員 税務調査立会い中ですが、例会に来ました。理事会も出席します。
- § 中野智之会員 今週末、11月3~5日ライラセミナーを開講します。南クラブより、多くの受講生を推薦していただき、ありがとうございます。参加して良かったと思えるセミナーにします。よろしくお願い致します。

多くの会員の皆様にご協力戴きありがとうございました 今週の金額 11,000円



11月のお祝い事

長谷川 博夫 親睦・家族委員長

- § 入会記念 なし
- § 会員誕生 藤井康夫会員・枝野修一会員・蛭田和明会員・桑田豊豪会員
- § 婦人誕生 笠原正人会員・関 享一会員・若林博純会員・藤島 拓会員
- § 結婚記念 田中正夫会員・若林博純会員・中野智之会員
- § 創立記念 金田秀壽会員 (株)ニッカネ ・仲田俊夫会員 仲田総業(株)
関 享一会員 (株)関電気 ・若月章男会員 鈴運メンテック(株)



外部卓話

(株)ビルススタジオ
代表取締役 塩田 大成 様

【ホームページより抜粋】

MET 不動産とは

<MET 不動産部>は従来の不動産屋さんの視点ではなく

「そこで営まれるライフスタイル」を重視した視点にて、魅力ある物件を発見し紹介するサイトです。



「ひとくせあるが他にない特徴を持っている」そんな物件達を（株）ビルスタジオの視点で発掘し、紹介しています。

世の中にはあふれんばかりの賃貸売買物件があります。

しかし、、、

自分のしたい生活にハマる物件に出会ったことはありますか？

ピンとくるものを持っている物件に出会ったことがありますか？

「どうせ仮の住まいだから・・・」と可もなく不可もなく決めていませんか？

自分が本当に欲しいと思う物件情報に出会えないまま決めてしまったことはありませんか？

人にはそれぞれ異なったこだわりや嗜好があります。他の人にはどうでもいいようなものでも、自分にとっては得難い魅力を持っていることがあります。

重要なのはどうやってそれに出会うかです。物件探しも例外ではありません。

本来、不動産物件には1つ1つ個性があり、その物件に合った人が使えば1番よいわけで、それがごく自然なことです。

つまり、その物件の長短所含めた個性を引出し、それを本当に欲する人に向けて伝え切ること。

そのコミュニケーションとマッチングが私達の業務です。その為には従来の不動産業界で用いられている条件用語ではなく、より入居者の生活に直接関係する要素を読み込み、しっかり伝えた上で選択してもらうことが大切であると考えています。

通常の不動産屋さんではこんな要望は理解され難いし、情報も得難いと思います。しかし現実これらに応えられる力を持った物件が多数存在するのです。

当サイトでは詳細かつ独自の物件探索と現地調査の元、物件の眠れる魅力を引出し、

あなたのこだわりとそれに応えられる物件との「マッチング」を目指した物件紹介をしてゆきます。

部屋内部の居心地はもちろん、周辺をどう使うかを含めて考え、「そこで営まれるライフスタイル」を提案しています。

（事例を紹介）

ホームページ <http://www.met.cm/>

出席報告

川又俊治 会員

会員数	53名	前々回	10月15日
出席数	27名	訂正率	100%
欠席数	26名		
出席率	62.77%		

例会予定

第1748回 11月8日(水)

外部卓話:

認定 NPO 法人栃木ボランティアネットワーク

理事 徳山 篤 様

「フードバンクについて」



プログラム

日付	時間	プログラム	例会場
第 1749 回 11 月 15 日 (水)	12 : 30 ~ 13 : 30	新入会員卓話 : 鍋島会員・黒田会員・柴崎会員	ホテルニューイタヤ
第 1750 回 11 月 22 日 (水)	12 : 30 ~ 13 : 30	外部卓話 : 宇都宮保護区保護司会 会長 下妻 久男 様 「保護司について」	ホテルニューイタヤ
第 1751 回 11 月 29 日 (水)	12 : 30 ~ 13 : 30	外部卓話 : 栃木県埋蔵文化財センター 所長 上野 修一 様	ホテルニューイタヤ